

Nr. 158 din 26.ianuarie 2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 25.ianuarie 2023

Ca urmare cererii adresate deSC DA VINCI NEW PROJECT SRL
cu domiciliul ²⁾/sediul în sector4..... municipiul/orașul/comunaBUCURESTI satul
sectorul ...3.. cod postal strada ...BLD. REGINA MARIA ... , nr.1., CAMERA NR.1, b...P5B.. se. ... 1...
et. ...6.. ap ...18... telefon/fax e-mail , înregistrată la nr.158 din 11.01.2023

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată cu modificări și completări ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

**EXECUTAREA LUCRĂRI DE CONSTRUIRE :CONSTRUCTII ENERGETICE: PARC
FOTOVOLTAIC+BRANSAMENT ELECTRIC+IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE:
CONSTRUCTII DE DEPOZITARE: DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1(CF 20574- C1)..**

.....Suprafata desfasurata =108638 mp.....
.....Categoricia de importanta ,, C”.....
.....
.....

- pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județulTELEORMAN
municipiul/orașul/comunaNANOV..... satul NANOV..... sectorul
cod poștal ...147215 strada nr. bl..... sc..... et..... ap.....

Carte funciară ⁴⁾20574, 20575.....

Fișa bunului imobil
sau număr cadastral20574, 20575.....

- lucrări în valoare⁵⁾ de ... 5169776,00 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire(DTAC +
D.T.O.E), respectiv de desființare a construcțiilor (DTAD + D.T.O.E.) nr ⁽⁶⁾119 din ...2022....

PARC FOTOVOLTAIC+BRANSAMENT ELECTRIC+IMPREJMUIRE SI DESFIINTARE C1
(denumirea/ titlul documentației)

elaborată de SC FUTURE ELECTRIC ENERGYPROJECT SRL cu sediul în județulBRASOV.....

municipiul / orașul / comunaBRASOV sectorul / satul
cod poștal strada.....N. TITULESCUnr. ...36..... bl.sc.et.....ap.....
respectiv de ... IRINEL SIMIONESCU- arhitect/cornductor - arhitect cu drept de semnătură, înscris în
Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ...1678.,în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind
organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ...BRASOV. a
Ordinului Arhitecților din România .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A.Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, pe care să o prezente la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte CONFORM CONTRACTULUI DE SALUBRIZARE materialele care nu se pot recupera sau
(se completează de către emitent)
valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de24..... LUNI, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 1 DIN 25 IANUARIE 2023

D . Termenul de valabilitate a autorizatiei este de12.... luni/ zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
GHENE ADRIAN



SECRETAR GENERAL
BULUMAC MARIANA

p. ARHITECT – ȘEF, *****)
insp. ing. PREDOIU ALINA CORINA

Taxa de autorizare în valoare de lei ...51698,00... a fost achitată conform OP E2E nr.1 din 10.01.2023

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de însoțită de ...(.....) exemplar(e) din documentația tehnică , împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de 25.01.2024 până la data de 24.01.2025

După această dată, o noua prelungire a valabilității nu este posibilă , solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii , o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
GHENE ADRIAN



SECRETAR GENERAL
BULUMAC MARIANA

p. ARHITECT – ȘEF, *****)
insp. ing. PREDOIU ALINA CORINA

Data prelungirii valabilității : 5643/13 noiembrie 2023
Achitat taxa de scut lei, conform chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

- 1) Numele și prenumele solicitantului.
 - 2) Adresa solicitantului.
 - 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
 - 4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz.
 - 5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
 - 6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.
 - *) Se completează, după caz:
 - consiliului județean;
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Sectorului al Municipiului București;
 - Primăria Municipiului;
 - Primăria Orasului;
 - Primăria Comunei.
 - ***) Se completează, după caz:
 - președintele consiliului județean;
 - primarul general al municipiului București;
 - primarul sectorului al municipiului București;
 - primar.
- ****) Se va semna de arhitectul-sef sau, pentru arhitectul-sef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 1 DIN 25 ianuarie 2023



RJRO10TA01-02211750

Distributie Energie Oltenia
2021.12.30 10:59:54 EET
Craiova

Autentificarea si autorizarea documentelor electronice si iesirilor print.

Dist: 5030
Client: DA VINCI NEW PROJECT SRL
Localitatea: BUCURESTI
Strada: REGINA MARIA, nr. 1, bloc P58, scara
1, apart. 18
Judet: Bucuresti, cod postal 040121

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER ALEXANDRIA
Nr. 060042434430/ 30.12.2021

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER ALEXANDRIA

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060042434430 /03.06.2021 pentru :
Obiectivul : CONSTR,PARC FOTOVOLTAIC, DESFIINT. C1
situat in localitatea : NANOV, str. NANOV, nr.: , bl. , sc. , et. , ap. , jud. Teleorman, cod postal 147215.

In urma analizei **documentatiei /studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a
Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea
COER Alexandria este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600048908 / 10.06.2021

Cu urmatoarele precizari :

- 1. In zona *exista*** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
- 2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la 1,0 m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.**
- 3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 20kV,LEA 110kV,LES 20kV; , post trafo IT/mt/jt: PCZ;, conductor/cablu jt: OI-AI;ACYABY; .**
- 4. Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:**
fata de retea de IT : 18,5 m;
fata de retea de mt : 12,0 m;
fata de retea de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : 20,0 m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederilor din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

In conformitate cu prevederile Art 49 din Legii energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreudească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A au fost tratate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Sapaturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare CE MTJT Alexandria al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infrațiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament **nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zona, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : Nu este cazul;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : Nu este cazul .

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emisie ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operațional Extinderea Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 12.01.2023, data la care expiră Certificatul de Urbanism în baza căruia a fost emis.

12. Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, inclusiv pe durata de executie a lucrarilor inscrisa in autorizatie.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distributie Energie Oltenia S.A prin ALEXANDRIA si a Certificatului de urbanism nr. 2 /13.01.2021 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii Nu este cazul in vederea obtinerii avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

Se interzice realizarea viitoarelor constructii in zonele de protectie si siguranta ale capacitatilor energetice trasate orientativ pe planul de situatie, precizate in Ordinul Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr. 225 /2020 si alte modificari si completari ulterioare. Se vor respecta distantele minime admise fata de capacitatile energetice din zona si anume: - pentru LEA 110 KV : 37 m (18,5 m stanga-dreapta) - pentru LEA 20 KV : 24 m (12m stanga- dreapta) - pentru LEA JT : 1 m - pentru PTA : raza 20 m de la trafo . Se interzice ingradirea accesului la capacitatile energetice prin executia de imprejmuii, constructii, sau depozitarea pe intreg traseul acestora .In cazul in care se doreste concesionarea de teren sau construirea pe proprietati private se impune eliberarea amplasamentului prin devierea instalatiilor electrice,costurile fiind suportate de cel care genereaza modificarea instalatiei . Racordarea la RED este reglementata prin Ordinul Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei 59 / 2013 " Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public", in care sunt stipulate continutul cererii de racordare si documentele conexe acesteia , drepturile solicitantilor precum si etapele care trebuie parcurse pentru eliberarea avizului de racordare . Se interzice traversarea obiectivului de catre LEA 0,4kV si LEA 20kV existente, amplasarea acestuia peste retelele electrice subterane existente in zona si deasemenea incastarea in fundatia imprejmuirii a stalpilor de retea existenti . PENTRU PROTEJAREA RETELEOR ELECTRICE EXISTENTE LUCRARILE DE SAPATURA SE VOR EXECUTA MANUAL si cu respectarea conditiilor de protectie a muncii specifice referitoare la executarea lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice sub tensiune. Prezentul aviz de amplasament favorabil este conditionat de respectarea distantelor minime si conditiilor specificate mai sus. In caz contrar acesta devine nul de drept.Avarierea instalatiilor electrice apartinand D.E.O. este responsabilitatea constructorului. Distan a de apropiere minima (Daf), masurata de la limita cea mai apropiata a fundaiei stalpului LEA, se va calcula conform urmatoarei formule: $Daf = 1,5 \times Hst$, in care: Hst reprezinta inăltimea de la sol a stalpului LEA cel mai apropiat. Se prelungeste valabilitatea Avizului de Amplasament pana la data de

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Economist in industrie
SERVICIUL EXTINDERA REZELEI-UC
FLORIN-OCTAVIAN RADUCANU



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

**Decizia etapei de încadrare
Nr. 4953 din 27.06.2022**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC DA VINCI NEW PROJECT SRL** cu sediul în municipiul București, str Regina Maria, cam nr 1, bl P5B, sc 1, et 6, ap 18, sector 4, înregistrată la APM Teleorman cu nr.4953 din 22.03.2022, în baza Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 10.06.2022, că proiectul „**Lucrari de construire: Constructii energetice: Parc fotovoltaic + bransament electric+imprejmuire si lucrari de desfiintare: constructii de depozitare: desfiintare constructie C1 (CF 20574-C1)**” propus a fi amplasat în comuna Nanov, satul Nanov, județul Teleorman,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct 3 lit a);
- b) proiectul propus nu intra sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) dimensiunile și caracteristicile proiectului nu generează un impact semnificativ asupra mediului ;
- e) proiectul a fost analizat conform criteriilor de selecție prevăzute în Legea 292/2018 anexa 3;
- f) nu au fost înregistrate observații din partea publicului .

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului:

-amplasamentul proiectului este localizat în comuna Nanov, județul Teleorman



Se va construi o centrala cu panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice. Sursa primara de energie pe care aceste panouri o pot utiliza fara restrictii este radiatia solara, o sursa regenerabila, iar materialul din care acestea sunt fabricate intr-o tehnologie care permite conversia radiatiei solare in energie electrica este siliciul.

Numar panouri: 42012 buc.

Pi / panou (cc) : 0,550 kW

Panouri fotovoltaice 550 W - 42012 buc, montate pe structura din profile metalice, orientate spre sud.

Pentru racordarea panourilor se vor utiliza cabluri speciale de cupru, produse special pentru astfel de aplicatii care vor fi de tipul FPV-1000F. Montarea cablurilor se va face prin pozarea acestora pe structura de rezistenta ce constituie suportul panourilor. In locurile in care se lasa spatii intre grupurile de panouri, cablurile se vor monta in sol in tuburi de PVC, Dn=40 mm. Cele doua cabluri cu polaritatea plus si minus se vor monta in acelasi tub.

Panourile fotovoltaice vor fi montate pe o structura de sustinere modulara realizata din stilpi metalici fixati cu ancore (tarusi Φ 88,9) ce se introduc prin batere la o adancime de cca 1,50 m.

Conectarea fiecarui sir se va face in cutii de distributie: fiecarui sir de panouri ii corespunde o cutie de distributie (cutie de jonctiune locala).

Din fiecare cutie de distributie (cutie de jonctiune locala) pleaca cabluri unipolare din cupru ingropate, pana la tablourile de subdistributie (cutii centrale de conexiune), cu sectiunea de 6 mmp.

In cutiile de distributie centrale se vor face conectarea in paralel a celor 12 siruri (maxim alocate fiecarui tablou) si din care vor pleca cablele magistrale, catre grupul energetic. Cutiile de distributie vor fi echipate cu sigurante fuzibile montate pe fiecare racord plus/minus, dimensionate pentru curentul furnizat de sirurile de panouri voltaice. Pentru protectia la supratensiuni se va instala in fiecare tablou Ts cate un descarcator de 40 kA.

Din fiecare cutie de distributie centrala va pleca cite o pereche de cabluri (plus/minus) catre grupul energetic. Cablurile de legatura vor fi din Al de tipul U1000AR2V-DC, sectiunea de 120 mmp. Aceasta sectiune se va confirma de calculele care se vor efectua in urma alegerii tipului de panou fotovoltaic care se va utiliza.

Cablurile se vor monta in tuburi PVC cu Dn 110. Intr-un tub se vor monta cate o pereche (plus /minus). Aceasta solutie de pozare se recomanda deoarece asigura o buna protectie, permite o mentenanta mai flexibila a retelei de cabluri. La baza santului in care se vor amplasa acestea se pozeaza un conductor neizolat de Cu cu diametru de 8 mm. Acesta se va racorda la priza de pamint a grupurilor energetice, punct de conexiuni, armatura de beton fundatii. Aceste cabluri se vor racorda in tablourile de racord invertoare din grupul energetic.

Parametrii electrici si echipamentele instalatiei de producere energie electrica:

- puterea totala instalata la nivelul panourilor fotovoltaice $P_i=23106,6$ kWp;
- puterea maxim simultan debitata la nivelul panourilor fotovoltaice $P_i=23106,6$ kWp;
- puterea maxim simultan debitata in punctul racordare $P_{maxdeb}=20210$ kW;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- tensiunea nominala de iesire $U_i=0,8/20$ kV;
- panouri fotovoltaice, $P=550W - 42012$ buc;
- inverteoare cc/ca tip SUN 2000 - 215 KTL - 94 buc;

- Putere nominala in ca 215 kW;
- Putere maxima in ca 215 kW;
- Tensiune exploatare in ca 800 V;
- Putere nominala in cc 215 kW
- Factor de putere 0,8 inductiv/0,8 capacitiv(ajustabil cu reducerea corespunzatoare a puterii)
 - cutii de distributie;
 - posturi de transformare ridicatoare 0,8 kV/20 kV : 1250 kW-18 buc;

Centrala va fi prevazuta cu un sistem automat de reglaj al puterii active in functie de valoarea frecventei in punctul de conectare.Curba de raspuns a centralei va fi configurata cu precizarea ca pentru frecvente mai mari de 52 Hz centrala va fi deconectata automat.

La variatii de frecventa in punctul de conectare centrala are capacitatea sa reduca puterea activa cu $40\%P_f/Hz$ la cresterea frecventei peste 50,2 Hz si sa asigure cresterea puterii active pana la limita maxima disponibila la momentul evenimentului(in functie de iradianta si unghi), la scaderea frecventei sub 49,5 Hz. Invertoarele utilizate sunt capabile sa functioneze la un factor de putere reglabil continuu in gama 0,8 capacitiv-0,8 inductiv.Datorita ecartului mare de reglaj invertoarele asigura cerinta de racordare privind ajustarea factorului de putere de 0,9 capacitiv-0,9 inductiv in PCC, incluzand pierderile de reactiv prin transformatoarele JT/MT.

Caracteristicile instalatiilor de utilizare a energiei electrice

- puterea totala instalata 20 kW
- puterea maxim absorbita 15 kW
- factor de putere- $\cos \phi > 0,92$;
- tensiunea nominala de utilizare $U_n=0,4$ kV.

Modul de conectare a celulelor fotovoltaice intre ele si conectarea acestora in panouri si pe invertoare se va stabili in cadrul proiectului de instalatie de utilizare(producere si consum) si va face obiectul unei documentatii de proiectare separate ce va fi pusa la dispozitia OD in momentul racordarii centralei fotovoltaice la RED conform Regulamentului de racordare a utilizatorilor la retelele electrice de interes public.

In cadrul centralei fotovoltaice se vor constitui 18 grupuri energetice racordate la 18 posturi de transformare avand puterea instalata de 1250 kVA.

Puterea instalata la nivel de panouri fotovoltaice este 23106,6 kW.

Puterea maxima evacuata in RED este: 20210 kW.

Puterea produsa in centrala fotovoltaica si invertata prin sistemul de invertoare stabilit va fi culeasa in cutiile de distributie racordate in tablourile de distributie ale transformatoarelor de putere ridicatoare de JT/MT.

Toata energia electrica debitata de centrala fotovoltaica, este introdusa in reseaua electrica, vinduta pe piata de energie electrica. In perioada cand centrala nu functioneaza utilizatorul foloseste energia electrica pentru serviciile proprii prin transformatorul de servicii interne racordat in cadrul aceluiasi ansamblu la RED.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Punctul de racordare al sistemului fotovoltaic la rețeaua electrică va fi la 20 kV sau 110 kV.

Lucrări executate pentru realizarea instalației de utilizare:

-Realizare racord electric subteran 110 kV cu cablu A2XS(FL)2Y-3x1x240 mmp între stația de transformare 110/20 kV Alexandria (Distributie Oltenia) și stația de transformare CEF Nanov (producător);

-Realizare suport fibra optică între stația de transformare 110/20 kV Alexandria și stația de transformare CEF Nanov. Fibra optică monotub se va monta subteran paralel cu cablul de înaltă tensiune care se montează pentru racordare CEF.

-Realizare stație de transformare 20/110 kV pe teren proprietatea CEF Nanov

-Stație de transformare de 110 kV echipată cu:

-Container de comandă-protecție și servicii interne pentru celula 110 kV trafo și distribuitor 20 kV echipat cu:

-Container celule 20 kV pentru racordare parc fotovoltaic echipat cu:

-Realizare sistem de protecție împotriva descărcărilor atmosferice;

-Realizare sistem de protecție împotriva tensiunilor de pas și de atingere

-Realizare instalații de iluminat interior și exterior cu aprindere manuală și automată;

-Realizare suporti metalici pentru echipamentele primare și echipamentele de comandă-protecției și servicii interne.

-Realizare racord subteran 20 kV cu cablu N2XS(FL)2Y-2x3x1x240 mmp între bornele 20 kV ale transformatorului de putere 25 MVA și celula trafo 20 kV din distribuitorul de 20 kV.

-Montare și racordare la bara 20 kV a stației, a posturilor de transformare din parcul fotovoltaic.

Costuri totale investiție:

Varianța 1

-montare transformator nou în stația Alexandria

Lucrări	Valoare (lei)
Tarif racordare componenta T_i E-Distributie	13 193 700
Tarif racordare componenta T_i DEO	2.783.755
Tarif racordare componenta T_R DEO	351.561
Tarif racordare componenta T_U verificare DIU	3.580
Tarif racordare componenta T_U certificare	2.400
Instalații utilizare	1.227.406
Total	17 562 402

Varianța 2

Lucrări	Valoare (lei)
Tarif racordare componenta T_i E-Distributie	13.193.700
Tarif racordare componenta T_R DEO	1.073.887
Tarif racordare componenta T_U verificare DIU	3.580
Tarif racordare componenta T_U certificare	2.400
Instalații utilizare	4.554.229
Total	18.827.796

Perioada de implementare propusă: -faza de construire va dura 6 luni de la obținerea autorizației de construire.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

-accesul la teren se face pe ruta DN 52 – drum exploatare atat in faza de construire cat si in faza de functionare .

b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate:-nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale:- nu este cazul;

d) productia de deseuri:

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului sunt reprezentate de deșeurilor rezultate din activitatea de construcții, pamantul excavat si deseuri municipal amestecate.

Deseurile generate pe amplasament in perioada realizarii proiectului ,se vor colecta si depozita selectiv in vederea valorificarii/eliminarii lor conform contractelor incheiate cu agenti economici autorizati.

In timpul exploatarii nu sunt generate deseuri

e) poluarea si alte efecte negative:

-surse de zgomot si vibratii :-funcționarea utilajelor pe perioada de realizare a proiectului.

-surse de poluanți pentru aer : pe perioada de execuție a lucrărilor de investiție, emisiile produse de funcționarea utilajelor sunt reduse, utilizandu-se utilaje în stare tehnica de functionare corespunzatoare.

-sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime:-deșeurile produse în timpul execuției lucrărilor, vor fi colectate și depozitate controlat și îndepărtate organizat la perioade cât mai scurte de timp în locuri cu această destinație, prin firma autorizată .

f) riscul de accidente majore si /sau dezastre, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice:-nu exista riscul de producere a accidentelor , daca se respecta procesul tehnologic;

g)riscurile pentru sanatatea umana:-nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea actuala si aprobata a terenului :-zona pentru unitati agricole si industriale;

Coordonate Stereo 1970 ale amplasamentului proiectului

-T46 P427/7, suprafata 167715 mp

Nr pct	X	Y
465	274096,81	522630,54
440	274271,02	522838,13
318	274455,31	522689,11
321	274499,01	522743,22
117	274732,85	522555,94
101	274522,33	522287,60

-T46 P427/6, suprafata 80000 mp

Nr pct	X	Y
465	274096,81	522630,54
440	274271,02	522838,13
318	273987,22	522959,09
600	273865,70	522814,21



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: - nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului natural, cu atentie deosebita pentru:

a) zone umede: - nu este cazul;

b) zone costiere si mediul marin:- nu este cazul;

c) zonele montane si forestiere :- nu este cazul;

d)arii naturale protejate de interes national, comunitar, international:- nu este cazul;

e)zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:- nu este cazul;

f)zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:-nu este cazul;

g) zonele cu o densitate mare a populației:-nu este cazul;

h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau archeologic: -nu este cazul;

3. Tipurile si caracteristicile impactului potential

a) importanța și extinderea spațială a impactului - impactul este local, cu durată limitată numai în zona frontului de lucru și doar pe durata de execuție;

b) natura impactului:-impact nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului:- nu este cazul;

d)intensitatea și complexitatea impactului:-impact redus, temporar, local - în zona frontului de lucru, doar pe timpul execuției proiectului;

e)probabilitatea impactului:-dacă se vor respecta toate măsurile impuse prin proiect, probabilitatea impactului va fi nesemnificativă;

f)debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:-în perioada de execuție a obiectivului, impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar, iar pe măsura închiderii frontului de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori.

g)cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:-nu este cazul;

h)posibilitatea de reducere efectivă a impactului:- prin aplicarea urmatoarelor **conditii de realizare a proiectului:**

- proiectul se va realiza conform documentatiei tehnice depuse, cu respectarea prevederilor OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si prescriptiilor tehnice specifice care au stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare, a mentiunilor din certificatul de urbanism nr. 2/13.01.2021



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- eliberat de Primaria comunei N anov, judetul Teleorman si a conditiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autoritati;
- respectarea prevederilor SR10009:2017, Acustica-Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
 - respectarea prevederilor Ordonantei de urgenta 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor;
 - respectarea prevederilor Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare;
 - respectarea prevederilor Ord.756/1997 al MAPPM – reglementari privind evaluarea poluării mediului cu modificările și completările ulterioare;
 - respectarea prevederilor OUG 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare ;
 - respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv cele periculoase cu modificările și completările ulterioare;
 - aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament în perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilității deșeurilor generate conform prevederilor legislației specifice în vigoare
 - se vor utiliza căile de acces existente;
 - se va proteja domeniul public și proprietățile învecinate;
 - în perioada de execuție a proiectului, se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate, prevenirea și combaterea poluarilor accidentale.

Organizarea de santier se va amenaja în interiorul amplasamentului și va consta în realizarea unei platforme balastate temporară, amplasare containere/baracă (birou ,depozitare scule.Materialele de construcții vor fi depozitate pe o platforma balastată și impermeabilizată.

Raspunderea pentru corectitudinea informatiilor puse la dispozitia autoritatii competente pentru protectia mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

La finalizarea investiției, titularul proiectului are obligația să notifice APM Teleorman, în scopul efectuării controlului de specialitate pentru verificarea prevederilor deciziei etapei de încadrare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Prezenta decizie nu exclude obligativitatea beneficiarului de a obține celelalte avize/acorduri eliberate de instituții specializate ale statului, conform prevederilor legale.

Informatii cu privire participarea publicului la procedura de reglementare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman a asigurat si garantat cadrul pentru accesul liber la informatie a publicului interesat sau potential afectat de proiect .

Mențiuni despre procedura de contestare administrativa și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhice superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Laura Ilariana SIMION



Șef serviciu. A.A.A.
Mihaela PIRVU



Întocmit,
Mariana NICULCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ROMÂNIA
 MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
 Statul Major al Apărării
 Nr. DT. 10445
 din 11.10.2022
 București

Către,

S.C. DA VINCI NEW PROJECT S.R.L.
AVIZ NR. DT/9769

La Certificatul de Urbanism nr. 2 din 13.01.2021;

În baza Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 62/1996 privind aprobarea Listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare, precum și a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General, cu modificările și completările ulterioare, **Statul Major al Apărării avizează favorabil** proiectul tehnic pentru realizarea obiectivului de investiții „**Parc fotovoltaic, bransament electric, împrejmuire și desființare construcție C1 (C.F. nr. 20574-C1)**”, pe terenul în suprafață de 247.715,00 mp, situat în intravilanul comunei Nanov, satul Nanov, C.F. nr. 20575 și 20574, nr. cad. 20575 și 20574, județul Teleorman, în vederea obținerii **autorizației de construire**, conform documentației tehnice depuse.

Avizul este condiționat de:

- respectarea cu strictețe a limitelor amplasamentului și soluțiilor tehnice de realizare prevăzute în documentație;
- neafectarea, sub nicio formă, a activităților militare, terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Încălcarea oricărei condiții de mai sus atrage atât anularea de drept a avizului, cât și răspunderea juridică a beneficiarului lucrării.

Dacă lucrările de construcții-montaj nu încep în decurs de un an, avizul trebuie reconfirmat de către Statul Major al Apărării.

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02515 „D” BUCUREȘTI





**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECTIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ
A JUDEȚULUI TELEORMAN**

**Str. Av. Alexandru Colfescu Nr. 79, Cod 140048 , Alexandria
☎ 40 247 311 354 40 247 311 221 FAX 40 247 312 224**

**NOTIFICARE
Nr.373/04-10-2021**

Avand in vedere:

- Legea 95/2006 privind REFORMA ÎN DOMENIUL SANATATII
- Ordinul MINISTERULUI SANATATII nr 119/2014 privind normele de igiena referitoare la mediul de viata al populatiei modificat si completat cu Ordinul nr. 994/2018
- Ordinul nr.1030 din 20/08/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitara pentru proiecte de amplasare,amenajare,construire și pentru functionarea obiectivelor ce desfasoara activitati cu risc pentru starea de sanatate a populatiei
In urma cererii d-lui(d-nei) MIHALACHE NICUSOR
reprezentant(a) al : SC DA VINCI NEW PROJECT SRL
se notifica favorabil : LUCRARI DE CONSTRUIRE : CONSTRUCTII ENERGETICE : PARC FOTOVOLTAIC + BRANSAMENT ELECTRIC + IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE : CONSTRUCTII DE DEPOZITARE : DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1 (CF 20574-C1)
cu adresa în : NANOV – ZONA MIXTA (PARC FOTOVOLTAIC) JUD. TELEORMAN
in baza documentatiei prezentate(RESPECTA ART. 11- DISTANTA FATA DE ULIMA LOCIUNTA ESTE MAI MARE DE 500M – DIN Ordinul MINISTERULUI SANATATII nr 119/2014 privind normele de igiena referitoare la mediul de viata al populatiei modificat si completat cu Ordinul nr. 994/2018).
- URMARE A EXPLOATARII OBIECTIVULUI ESTE INTERZISA PRODUCEREA DE NOCIVITATI PESTE LIMITELE ADMISE DE LEGISLATIA SANITARA IN VIGOARE, CARE SA REPREZINTE RISC SAU DISCONFORT PENTRU SANATATEA POPULATIEI

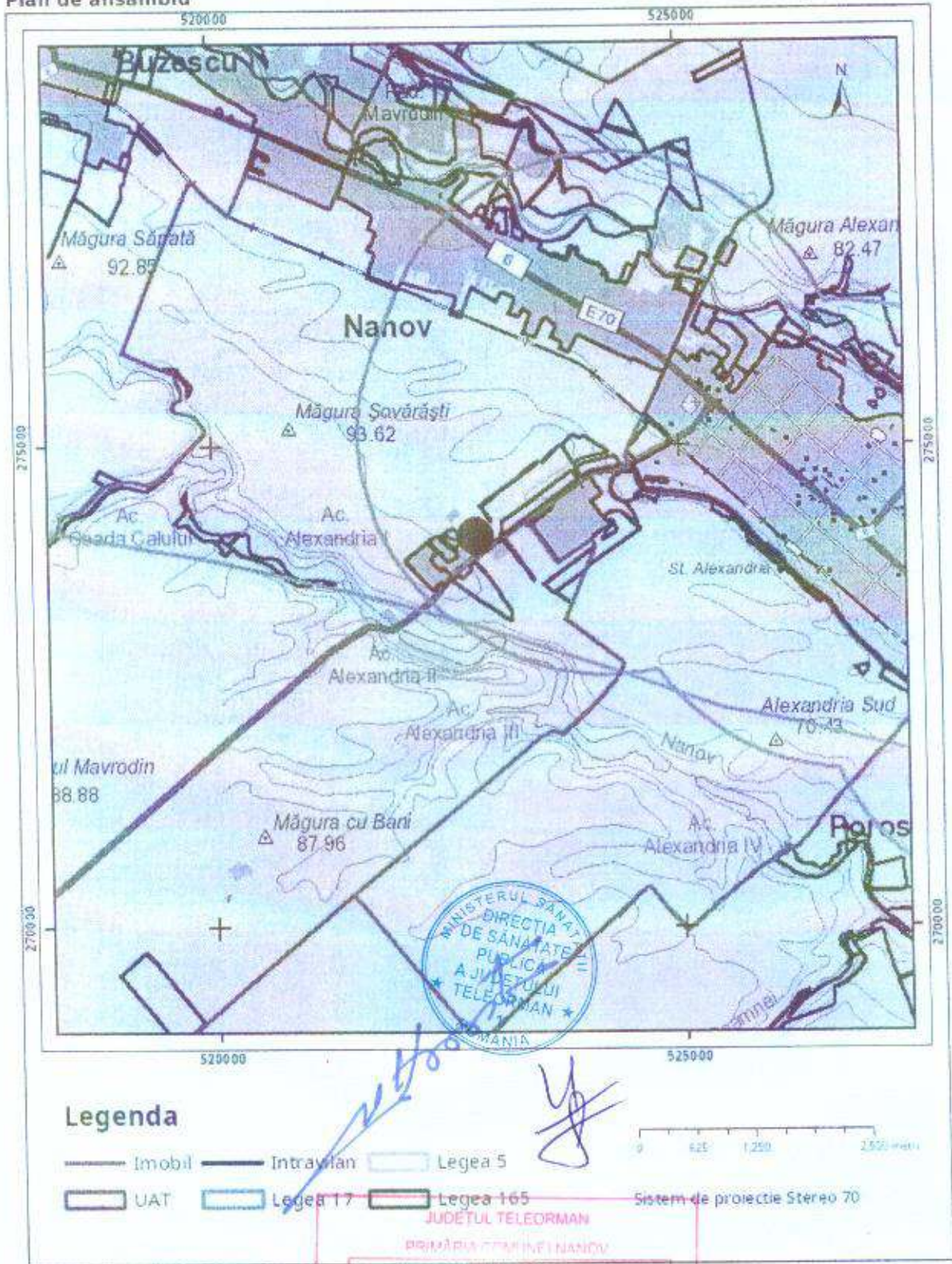
**DIRECTOR EXECUTIV
STELIAN CRISTEA**



COMPARTIMENTUL AVIZE/AUTORIZARI

Ing.CHIRCU MIHAI-ALIN

Plan de ansamblu



Legenda

- Imobil
- Intravilan
- Legea 5
- UAT
- Legea 17
- Legea 165

0 625 1250 2500 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA COMUNEI NANOV

CERTIFICATUL DE URBANISM

13, cl. 21

13/3

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 26-09-2012
Data și ora generării: 10-12-2020 15:14



POLARIS M HOLDING



STR SPIRU HARET 2A • CONSTANTA - 900146
PHONE: 0241.548700 • FAX: 0241.548711
CF R 12079629; O.R.C. J 13/1645/1999
PUNCT DE LUCRU TELEORMAN
STR. LIBERTATII, NR. 200A

Nr.48/12.01.2023

**CĂTRE,
SC DA VINCI NEW PROJECT SRL**

cu sediul în localitatea Bucuresti.

Ca urmare a cererii dvs.nr.48/12.01.2023 pentru eliberarea Avizului de salubritat, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.2/13.01.2021(valabil până la 13.01.2023) și în baza Legii nr. 453/2001 și a Legii nr. 50/1991, modificată, privind executarea lucrărilor de "LUCRARI DE CONSTRUIRE: CONSTRUCTII ENERGETICE: PARC FOTOVOLTAIC + BRANSAMENT ELECTRIC + IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE: CONSTRUCTII DE DEPOZITARE: DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1 (CF 20574 -C1) " în urma analizării documentelor transmise, a datelor existente, se emite următorul

AVIZ DE SALUBRITATE

pentru executarea lucrărilor de "LUCRARI DE CONSTRUIRE: CONSTRUCTII ENERGETICE: PARC FOTOVOLTAIC + BRANSAMENT ELECTRIC + IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE: CONSTRUCTII DE DEPOZITARE: DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1 (CF 20574 - C1)" pe terenul situat în localitatea Nanov, satul Nanov, jud.Teleorman în următoarele condiții:

-este interzisă depozitarea materialelor rezultate din construire pe domeniul public sau în containerele pentru gunoi menajer;

-materialele rezultate din construire vor fi ridicate de S.C. Polaris M.Holding S.R.L, la solicitarea clientului, contra cost

-aveți obligația să anunțați operatorul de salubritate la începerea lucrărilor de construire/demolare.

-în cazul în care veți fi identificat ca ați început lucrările fără să anunțați, veți fi obligat la plata dubla a costurilor de ridicare a deșeurilor.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării, pentru obținerea autorizației de construire/demolare.

Director Punct de lucru Teleorman
STANCULESCU MARIUS



Intocmit
IONICA VALI-SONIA

Prezentul Aviz a fost transmis solicitantului la data de 12.01.2023
Achitat taxa de 100 lei.



POLARIS M HOLDING



STR SPIRU HARET 2A • CONSTANTA - 900146
PHONE: 0241.548700 • FAX: 0241.548711
CF R 12079629; O.R.C. J 13/1645/1999
PUNCT DE LUCRU TELEORMAN
STR. LIBERTATII, NR. 200A

Nr.6852/07.09.2021

**CĂTRE,
SC DA VINCI NEW PROJECT SRL**

cu sediul în localitatea Bucuresti.

Ca urmare a cererii dvs. nr. 6852/07.09.2021 pentru eliberarea Avizului de salubritate, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.2/13.01.2021 și în baza Legii nr. 453/2001 și a Legii nr. 50/1991, odificată, privind executarea lucrarilor de **“LUCRARI DE CONSTRUIRE: CONSTRUCTII ENERGETICE: PARC FOTOVOLTAIC + BRANSAMENT ELECTRIC + IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE: CONSTRUCTII DE DEPOZITARE : DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1(CF 20574-C1)”** și în urma analizei documentelor transmise, a datelor existente, se emite urmatorul

AVIZ DE SALUBRITATE

pentru executarea lucrarilor de **“LUCRARI DE CONSTRUIRE: CONSTRUCTII ENERGETICE: PARC FOTOVOLTAIC + BRANSAMENT ELECTRIC + IMPREJMUIRE SI LUCRARI DE DESFIINTARE: CONSTRUCTII DE DEPOZITARE : DESFIINTARE CONSTRUCTIE C1(CF 20574-C1)”**, pe terenul situat în localitatea Nanov, satul Nanov, judetul Teleorman, în urmatoarele condiții:

- este interzisă depozitarea materialelor rezultate din construire/demolare pe domeniul public sau în containerele pentru gunoi menajer;
- materialele rezultate din construire/demolare vor fi ridicate de S.C. Polaris M.Holding S.R.L, la solicitarea clientului, contra cost.
- aveți obligația să anunțați operatorul de salubritate la începerea lucrarilor de construire/demolare.
- în cazul în care veți fi identificat ca ați început lucrarile fără să anunțați, veți fi obligat la plata dubla a costurilor de ridicare a deseurilor.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării, pentru obținerea autorizației de construire/demolare.

Director Punct de lucru Teleorman
STANCULESCU MARIUS

Intocmit
IONICA VALI-SONIA

Prezentul Aviz a fost transmis solicitantului la data de 07.09.2021
Achitat taxa de 100 lei, achitat cu chitanța nr.11038563



**TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**

P-ta Presei Libere, nr. 3-5, City Gate (Turnul de Nord),
Et. 7-18, Sector 1, 013702, Bucuresti, Romania

Cod Unic de Inregistrare: RO427320

Nr. ordine Registrul Comerțului: J40/8926/1997

DIRECȚIA EXECUTIVĂ TEHNOLOGIE ȘI INFORMAȚIE ROMÂNIA**DIVIZIA REȚEA ACCES ROMÂNIA****DEPARTAMENT PROIECTARE ȘI IMPLEMENTARE REȚEA PASIVĂ****COMPARTIMENT INVENTAR DE REȚEA - JUD. VĂLCEA**

Str. Henri Coandă, nr. 19, et. 2, Râmnicu Vâlcea

Tel: 0250-738668, e-mail: marian.dirinea@telekom.ro

Data: 15.09.2021

Număr de înregistrare: VL/TR/587

Către: S.C. DA VINCI NEW PROJECT S.R.L. prin NICOLAE UCIU
București, Șoseaua Mihai Bravu, nr. 139-145, bl. D10, sc. D, et. 9, ap. 132, sector 3

AVIZ CONDIȚIONAT

Urmare documentației dumneavoastră prin care solicitați eliberarea avizului de telecomunicații pentru lucrarea **"Lucrări de construire: Construcții energetice: Parc fotovoltaic + Bransament electric + Împrejmuire și Lucrări de desființare: Construcții de depozitare: Desființare construcții C1 (CF 20574-C1)",** lucrare ce se va executa în zona sat Nanov, nr. cadastral 20575 și nr. cadastral 20574, com. Nanov, jud. Teleorman, vă comunicăm următoarele:

În zona în care urmează să se execute lucrarea menționată, Telekom Romania Communications SA are amplasate subteran cabluri de telecomunicații, la adâncimi cuprinse între 0,7m și 1,3m.

Având în vedere importanța deosebită a acestor instalații de telecomunicații, cât și faptul că ele pot fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, Telekom Romania Communications S.A. este de acord cu execuția acestor lucrări strict numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor și echipamentelor telefonice existente, menționate și trasate orientativ pe planul de situație anexat:

- se vor respecta cu strictețe prevederile STAS 832/2008 privind "Influențe ale instalațiilor electrice de înaltă tensiune asupra liniilor de telecomunicații", STAS 6290/2004 privind "Încrucșări între linii de energie electrică și linii de telecomunicații", "Normativului pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice" NTE 007/08/00 aprobat prin Ordinul nr. 38 din 20.03.2006;

- de asemenea S.T.A.S. 8591/1997 privind "Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură";

- veți avea în vedere protecția instalațiilor de telecomunicații existente (bransamente, fibră optică, cabluri aeriene și subterane) în funcție de tipul de încrucșare ales de proiectant;

- în cazul subtraversării străzilor/drumurilor/aleilor prin forare, acestea se vor executa din partea cu instalațiile de telecomunicații subterane existente (stâlpi, canalizate, cabluri în săpătură);

- dacă, prin lucrările proiectate este necesară mutarea/devierea cablurilor și/sau canalizației active de telecomunicații, beneficiarul lucrării sau proiectantul general va comanda întocmirea unei documentații tehnice la o unitate de specialitate. Soluțiile tehnice privind devierea și protecția acestora vor fi discutate cu reprezentanții ai Telekom Romania Communications, iar documentația va fi avizată de Telekom Romania Communications. În acest sens se va lua legătura cu Centrul Operațiuni Teleorman, telefon nr. 0247 314411, 0766 427005 și e-mail marinel.teodorescu@telekom.ro.

- contravaloarea lucrărilor de deviere și protecție a instalațiilor de telecomunicații (proiectare + execuție) va fi inclusă în devizul general al investiției de bază în așa fel încât după finalizarea execuției proiectului, partea din proiect privitoare la devierea și protecția instalațiilor de telecomunicații să poată fi transferată/preluată în patrimoniul Telekom Romania Communications SA, în locul secțiunii inițiale, afectată de execuția proiectului;

- lucrarea de deviere și protecție a instalațiilor de telecomunicații, afectate de această lucrare, va fi executată prin grija beneficiarului cu un constructor de specialitate înaintea începerii lucrărilor de construire proiectate, și numai sub asistența tehnică Telekom Romania Communications;

- scara planului de situație înaintat nu permite localizarea precisă a instalațiilor de telecomunicații subterane în fiecare punct. Pentru a determina poziția exactă a acestora este necesară pichetarea de către personalul Telekom Romania Communications;

- execuția lucrărilor proiectate în zona instalațiilor de telecomunicații va începe numai cu asistența tehnică din partea Telekom Romania Communications. Acest lucru va fi solicitat cu cel puțin 15 zile înainte de începerea lucrărilor de către beneficiar/constructor la telefon nr. 0247 314411, 0766 427005 și e-mail marinel.teodorescu@telekom.ro;

- predarea amplasamentului privind rețeaua de telecomunicații existentă se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de Predare - Primire Amplasament, ce va constitui anexă a unei Minute semnate de ambele părți, beneficiar - constructor și Telekom Romania Communications SA, la predarea amplasamentului;

- constructorul nu va astupa șanțurile în zonele unde cablurile de telecomunicații vor fi descoperite decât după ce delegatul Telekom va verifica starea fizică a acestora și modul în care s-a asigurat protecția lor;

- în zonele de apropiere și intersecție cu instalațiile de telecomunicații subterane existente în zonă, lucrările de săpătură proiectate se vor executa obligatoriu manual.

Menționăm că nerespectarea condițiilor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții Telekom Romania Communications S.A. datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de către cel care a produs avaria.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.

Este interzisă folosirea informațiilor referitoare la instalațiile de telecomunicații din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Cu stimă,
Marian DIRINEA
Responsabil eliberare Avize Tehnice

Proprietar:
ILINA IONEL
 Adresa proprietar:
 Alexandria, str. C-Mn Brancoveanu, bl. UJCC, sc. 4
 et. 1, ap. 2, Jud. Teleorman
 Beneficiar:
SC WATTELEX SRL
 Adresa beneficiar:
 Bucuresti, Bd. Durezei, nr. 4, bl. D13,
 sc. 1, et. 7, ap. 31, sector 3

Adresa imobil: **Nanau / Tarlaua 48**
 Parcela 427/7; N_CAD: 20575
 Jud. Teleorman

34 483 modules - 580Wp
 20 MWp



TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
 INVENTAR DE RETEA - Jud. VALCEA

Cabluri telefonice subterane, la adâncimi cuprinse între 0,7m și 1,3m.
 Se vor respecta cu strictețe condițiile și precizările ce însoțesc aceste planuri de situație.

M. CO. ROM
 Marian Dirbes

AB INTELIGENT LM SRL BUCUREȘTI Str. 5, Cart. 2, Bl. 14, Ap. 2 Tel. 0730070729 Numar ANRE Top GI Nr. 1550703-02070			Denumirea lucrării: Parc fotovoltaic Nanau	Proiect Nr. 0701
Specificație Proiectant Desenaș Aprobant	Nume Ing. Marius Popa Ing. Robert Ionescu Ing. Marius Popa	Scara 1:1000 Data Iulie 2021	Beneficiar SC Da Vinci New Project SRL Plan de situație și amplasament	Fișă DTAC Planșa nr. 1